

ЗАО "Тверской экспериментально-механический завод", именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице генерального директора Чайкина Андрея Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, ТСЖ «Скворцова-Степанова 38», именуемое в дальнейшем "Покупатель", в лице председателя правления ТСЖ Львович Ольги Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

- 1.1. "Продавец" обязуется передать в собственность "Покупателя" товар, а "Покупатель" обязуется принять его и оплатить.  
1.2.

Наименование товара	Количество, шт.	Цена, руб.	Сумма, руб.
Контейнерная площадка р-ры 3,2x1,5x2,25 под 2 ТБО с доставкой и разгрузкой.	2	37000,00	74000,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>74000,00</b>

Сумма договора: Семьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек, в т.ч. НДС 18% - 11288,14 руб.

#### 2. КОМПЛЕКТНОСТЬ.

- 2.1. Комплектность передаваемого "Продавцом" товара определяется комплектовочной ведомостью.

#### 3. КАЧЕСТВО.

- 3.1. "Продавец" обязан передать в собственность "Покупателю" товар, соответствующий техническому заданию.

#### 4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

4.1. "Покупатель" может осуществить платеж либо непосредственно по настоящему договору, который является основанием для проведения платежей, либо по счету.

4.2. «Продавец» приступает к выполнению договора после получения аванса в размере 70 % суммы договора в российских рублях. Оставшиеся 30 % суммы договора «Покупатель» оплачивает в течение одного рабочего дня после получения от «Продавца» Уведомления о готовности товара.

4.3. В случае, если "Покупатель" не произведет оплату аванса, предусмотренную в п.4.2. до 26 октября 2018 г. "Продавец" оставляет за собой право на изменение цены на товар и сроков по его передаче.

#### 5. ПОРЯДОК И СРОКИ ПЕРЕДАЧИ ТОВАРА В СОБСТВЕННОСТЬ "ПОКУПАТЕЛЯ".

5.1. Товар передается в собственность "Покупателя" на условиях доставки по адресу указанному «Покупателем» в пределах города Твери.

5.2. Все расходы по выборке товара оплачивает "Продавец". Погрузка товара в автотранспорт осуществляется за счет "Продавца".

5.3. Обязанности "Продавца" по передаче товара считаются оконченными после доставки и разгрузки товара до склада "Покупателя", передачи товара и сопутствующих товару документов (товарная накладная ТОРГ-12, счёт-фактура).

5.4. Водитель или экспедитор загружаемой машины обязан контролировать погрузку, проверять комплектность согласно паспорту, внешний вид товара, отсутствие на нем внешних дефектов. После подписания товарной накладной товар считается принятым по количеству, комплектности и качеству. В дальнейшем претензии, заявленные по указанным основаниям, не принимаются.

5.5. "Продавец" обязан приготовить товар для передачи в собственность "Покупателя" в течение 12 /двенадцати/ рабочих дней после поступления суммы аванса на расчетный счет "Продавца".

5.6. Товар передается в собственность "Покупателя" только после поступления на р/с "Продавца" всей суммы денежных средств, предусмотренной в договоре.

#### 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

6.1. В случае если "Покупатель", после получения уведомления о готовности товара, не произведет приемку (выборку) товара в течение 15 рабочих дней, "Продавец" оставляет за собой право выбрать новый срок передачи товара по своему усмотрению.

6.2. За нарушение срока поставки товара Поставщиком, предусмотренного пунктом 5.5., Поставщик уплачивает Покупателю пени в размере 0,05% от суммы договора за каждый день просрочки."

6.3. Стороны договорились о том, что условия гарантии на товар будут указаны в паспорте. Гарантийный срок составляет 12 календарных месяцев с момента получения товара "Покупателем". Претензии принимаются только при наличии акта – рекламации с указанием вида неисправности и предполагаемых причин ее возникновения. Рассмотрение претензии (рекламации) производится в течение 5-ти рабочих дней. Устранение дефектов, доукомплектовка, замена неисправных узлов (деталей) производится в течение 20-ти (двадцати) рабочих дней после получения претензии (рекламации) и установления вины "Продавца" в возникновении неисправности.

6.4. "Продавец" гарантирует, что является добросовестным налогоплательщиком, своевременно и в полной мере представляет отчеты в налоговые органы.

6.5. Все споры между сторонами, по которым не было достигнуто соглашения, разрешаются в соответствии с действующим законодательством РФ.

#### 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

7.1. Договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует до окончательного выполнения сторонами своих обязательств.

7.2. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7.3. Ни одна сторона не вправе передать свои права и обязанности по договору третьей стороне без письменного согласия другой стороны.

7.4. В целях оперативного обмена документами Стороны договорились о возможности использовать в качестве официальных документов, документы, которые переданы посредством факсимильной связи, с последующим обменом оригиналами этих документов.

#### 8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

"Продавец"

"Покупатель"

ЗАО "ТЭМЗ"

ТСЖ «Скворцова-Степанова 38»

170008, г. Тверь, ул. Т. Ильиной 1  
т/ф. (4822) 43-12-77, 43-12-44, 58-77-02  
ИНН 6903031191, КПП 695001001 ОГРН 1026900577285  
Р/С 40702810305000046378  
Филиал Центральный ПАО Банка «ФК Открытие» г. Москва.  
К/С 30101810945250000297 БИК 044525009

170042, г. Тверь, ул. Скворцова – Степанова д.38  
Тел. 8-9106407565  
ИНН 6952042069, КПП 695201001  
р/с 40703810002000000291 ЯРОСЛАВСКИЙ Ф-Л  
ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» г. Ярославль.  
к/с 30101810300000000760  
БИК 047888760

Генеральный директор

Председатель правления ТСЖ

Чайкин А.С.

Львович О.В.

